

Khu t c u giá ký hieu A9 ng Võ Vn Kit, phng An Hi ông, qun Sn Trà, có din tích 1.608m<sup>2</sup>, phía Bc giáp ng Võ Vn Kit, phía ông giáp ng Phm Quang nh, phía Tây giáp ng Ngô Quyn và phía Nam giáp t chnh trang. Khu t ã thc hin xong công tác gii phóng mt bng, hoàn chnh h tng k thut và không có tài sn gn lin vi t.

Hin ti, UBND TP. à Nng ã giao Trung tâm Phát trin qu t qun lý khu t này. ây là t thng mi dch v, c nhà nc cho thuê t theo hình thc tr tin mt ln cho c thi gian thuê. Thi gian s dng t là 50 nm k t ngày ký Quy t nh công nhn kt qu u giá quyn thuê t. Nhà u t thc hin d án u t theo quy hoch ã c phê duy t, vn 100% ca nhà u t.

Mt xây dng ti khu t A9 Võ Vn Kit 53,3% (khi tháp tng ng 37,5%); h s s dng t 13 ln; khong lùi ti thiu phía ng Võ Vn Kit – Ngô Quyn – Phm Quang nh là 6m so vi ch gii ng , cnh hng Nam lùi vào 4m so vi ranh gii t. Tng cao xây dng 30 tng (trong ó có khi 5 tng), chiu cao xây dng 110m. Khu t này ã c UBND TP. à Nng phê duy t iu chnh quy hoch chi tit t l 1/500 theo quy t nh s 2685/Q-UBND ngày 27/7/2020;

D kin thi gian t chc u giá quyn s dng t i vi khu t A9 Võ Vn Kit là trong Quý I/2022. Vic u giá s c thc hin bng hình thc trc tuyn trên Trang thông tin in t u giá trc tuyn. D kin s tin thu c t vic thuê t là hn 264,6 t ng, np vào ngân sách Nhà nc.

Ngi tham gia u giá phi thuc i tng c Nhà nc cho thuê t theo quy nh ti iu 56 Lut t ai có nhu cu s dng t thc hin d án u t úng mc ích, úng quy hoch, úng các tiu chí khác ã c c quan Nhà nc có thm quyn phê duy t; có các iu kin tham gia u giá theo quy t nh s 29/2021/Q-UBND ngày 10/6/2019 ca UBND TP à Nng và iu kin theo phng án này. Ngi tham gia u giá có th y quyn bng vn bn cho ngi khác thay mt mình tham gia u giá.

n v c giao t chc thc hin vic u giá quyn s dng t là Trung tâm Phát trin qu t TP. à Nng (106 Hoàng Vn Th, phng Phc Ninh, qun Hi Châu, TP à Nng).

Nguyễn Hnh