



KHU CÔNG NGHỆ CAO ĐÀ NẴNG

Diện tích: **1.128,4** ha
Số khu chức năng: **6**

Khu Logistic và Dịch vụ CNC
27,45 ha



Khu Sản xuất CNC
202,58 ha



Khu Nhà ở
31,40 ha



Khu R&D và Ươm tạo doanh nghiệp
99,93 ha



Khu Trung tâm hạ tầng kỹ thuật
9,75 ha



Khu Hành chính
28,35 ha

> HẠ TẦNG KỸ THUẬT



Giao thông vận tải

Hệ thống giao thông bàn cờ kết nối nội bộ thuận tiện cho hoạt động vận tải nội bộ khu Công nghệ cao



Hệ thống cấp nước

Nhà máy cấp nước hồ Hòa Trung: 20.000m³



Hệ thống cấp điện

Trạm biến áp 110/22kV, công suất 40MVA



Hạ tầng công nghệ thông tin

Được đầu tư xây dựng đến chân tường rào doanh nghiệp



Hệ thống xử lý nước thải

Tổng công suất: 18.000m³/ngày đêm
Công suất hiện tại: 4.500m³/ngày đêm



Viễn thông

Đã đầu tư xây dựng tuyến cáp quang ngầm từ trung tâm thành phố đến Khu Công nghệ cao

> TÌNH HÌNH THU HÚT ĐẦU TƯ

(Tính đến tháng 12/2021)

12 Dự án trong nước

Tổng vốn đầu tư:
6.291 tỉ đồng

12 Dự án FDI

- Nhật bản: 07
- Hàn quốc: 03
- Hoa Kỳ: 02

Tổng vốn đầu tư:
545,1 triệu USD

> 09 Doanh nghiệp FDI đang hoạt động

	2020	9 tháng đầu năm 2021
Doanh thu (USD)	14.452	7.858.000
Giá trị xuất khẩu (USD)	14.443	9.400.000
Kim ngạch nhập khẩu (USD)	44.365	16.158.000
Thuế đã nộp (USD)	1.546	343.000
Lao động	754	997
Lương bình quân tháng (USD)		400 (9 triệu đồng)

> ƯU ĐÃI ĐẦU TƯ

ƯU ĐÃI THUẾ

Thuế Thu nhập doanh nghiệp

Tỷ suất thuế: **10% trong 15 năm**

NĂM	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Thuế suất	Miễn thuế									5%					10%

Các dự án mục tiêu đặc biệt: từ 3.000 tỷ đồng ~ 129 triệu USD: 10% trong 30 năm

Lưu ý: Thời gian áp dụng được tính liên tục từ năm đầu tiên doanh nghiệp tạo ra doanh thu. Trường hợp doanh nghiệp không có thu nhập chịu thuế trong 3 năm đầu hoạt động thì được tính giảm, miễn thuế từ năm thứ tư kể từ năm đầu tiên doanh nghiệp có thu nhập chịu thuế

Tỷ giá: 1 USD = 22.700 VND.

Thuế Nhập khẩu

Miễn thuế đối với hàng hóa nhập khẩu để tạo tài sản cố định của dự án; nguyên liệu, vật tư, linh kiện...

Miễn giảm tiền thuê đất

- Trong thời gian xây dựng: Miễn không quá 03 năm
- Sau thời gian xây dựng: Miễn toàn bộ thời gian thuê, 19 năm và 15 năm tùy loại dự án

Chính sách hỗ trợ

- Dịch vụ một cửa xử lý thủ tục hành chính
- Thu hút nguồn nhân lực chất lượng cao
- Thủ tục nhập cư và cư trú
- Hỗ trợ vay và tiếp cận hỗ trợ tài chính

> CHI PHÍ ĐẦU TƯ

	Dự án về sản xuất	Dự án về dịch vụ
Điện	0,042 - 0,133 USD/kWh	0,059 - 0,199 USD/kWh
Nước	0,414 USD/m ³	0,629 USD/m ³
Tiền thuê đất	Được hưởng ưu đãi miễn, giảm tiền thuê đất theo quy định	
Phí sử dụng hạ tầng	0,26 USD/m ² /năm	
Chi phí giải phóng mặt bằng	1,3 USD/m ²	

> ƯU TIÊN ĐẦU TƯ



99 Công nghệ cao được ưu tiên đầu tư phát triển



107 Sản phẩm công nghệ cao được khuyến khích phát triển

(Căn cứ Quyết định số 38/2020/QĐ-TTg ngày 30/12/2022 của Thủ tướng Chính phủ về ban hành Danh mục công nghệ cao được ưu tiên đầu tư phát triển và Danh mục sản phẩm CNC được khuyến khích phát triển)



> MỘT SỐ DỰ ÁN TRỌNG ĐIỂM THU HÚT ĐẦU TƯ NĂM 2022, ĐỊNH HƯỚNG ĐẾN 2030

Dự án	Thông tin
Dự án thuộc lĩnh vực công nghệ hàng không vũ trụ	Suất đầu tư: 10 - 15 triệu USD/ha
Dự án thuộc lĩnh vực công nghệ thiết kế, chế tạo robot	Suất đầu tư: 8 - 15 triệu USD/ha
Dự án sản xuất chip, cảm biến sinh học	Suất đầu tư: 10 - 15 triệu USD/ha



BAN XÚC TIẾN VÀ HỖ TRỢ ĐẦU TƯ ĐÀ NẴNG (IPA Đà Nẵng)

Tầng 18, Trung tâm Hành chính Đà Nẵng, 24 Trần Phú, Đà Nẵng

Điện thoại: (+84) 236 3810054 - Fax: (+84) 236.3810056 - Email: ipa@danang.gov.vn - Website: investdanang.gov.vn



BAN QUẢN LÝ KHU CÔNG NGHỆ CAO VÀ CÁC KHU CÔNG NGHIỆP ĐÀ NẴNG (DHPZA)

Lô A17, đường Trung tâm, Khu công nghệ cao, xã Hòa Liên, huyện Hòa Vang, Đà Nẵng

Điện thoại: (+84) 236 3666117 - Fax: (+84) 236 3830015 - Email: dhpiza@danang.gov.vn - Website: dhpiza.danang.gov.vn