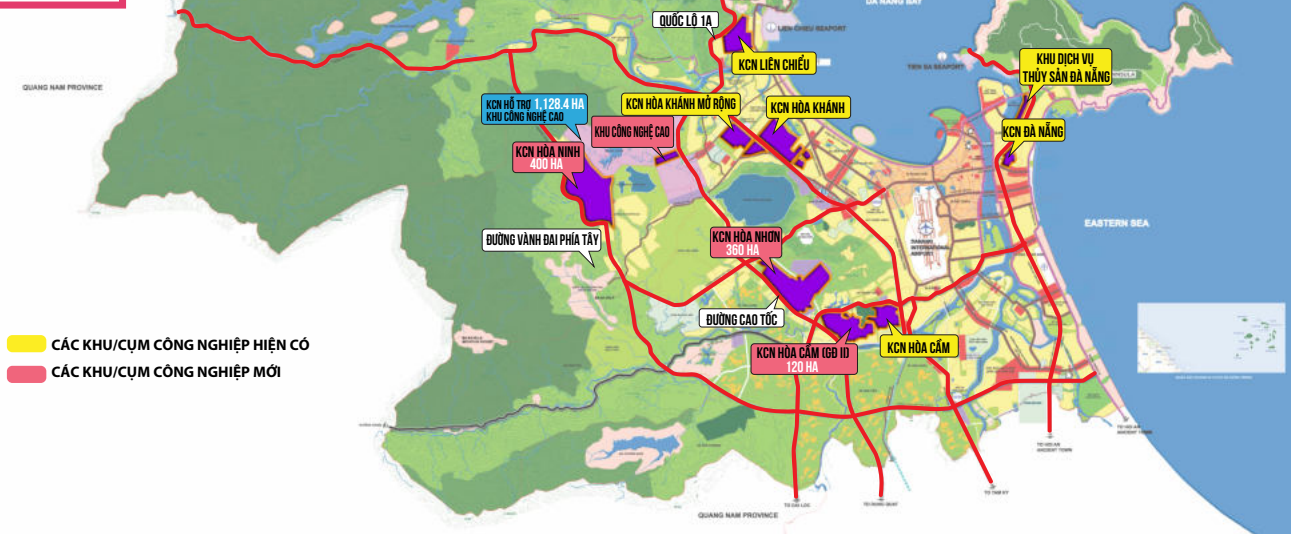




CÁC KHU/CỤM CÔNG NGHIỆP ĐÀ NẴNG



> 06 KHU CÔNG NGHIỆP ĐANG HOẠT ĐỘNG

Khu công nghiệp	Diện tích (ha)	Tỉ lệ lấp đầy (%)	Số lượng doanh nghiệp		Tổng vốn đầu tư		Số lượng lao động (người)		Thời hạn hoạt động dự án
			Trong nước	FDI	Trong nước	FDI (Tỷ đồng)	Trong nước	FDI (Triệu USD)	
Đà Nẵng	50,1	100	35	10	892	18,26	6.990	1.292	2043
Hòa Khánh	394	100	163	63	8.161	733,59	10.340	19.780	2046
Liên Chiểu	289,35	56,14	29	3	7.209	71,83	3.482	406	2046
Hòa Cẩm	149,84	87,27	72	7	2.283	87,1	3.028	5.490	2054
Hòa Khánh mở rộng	132,6	100	19	22	1.193	350	869	4.003	2054
Dịch vụ thủy sản	50,63	100	52	5	1.421	11,37	4.462	453	2052

> THÔNG TIN CHUNG

Tổng diện tích **1.066,52 ha**

370 Doanh nghiệp trong nước

21.159 Tỷ đồng **29.171** lao động

110 Doanh nghiệp FDI

1.272,15 Triệu USD **31.424** lao động

Mức lương trung bình: **336** USD/tháng

Giá trị tăng thêm công nghiệp **18.727** Tỷ đồng (năm 2022)

> CHI PHÍ ĐẦU TƯ

KHU CÔNG NGHIỆP	Đơn giá thuê đất		Đơn giá sử dụng hạ tầng (USD/m ² /year)
	Hằng năm (USD/m ² /year)	Một lần (USD/m ²)	
Hòa Cẩm	3,5	94,71	0,66
Liên Chiểu	Không áp dụng	100	0,5

> HOẠT ĐỘNG CÁC DOANH NGHIỆP FDI (2022)

Doanh thu: **1.068,44** Triệu USD

Kim ngạch XK: **929,21** Triệu USD

Kim ngạch NK: **635,05** Triệu USD

Đóng góp thuế: **144,4** Triệu USD

> TOP 5 QUỐC GIA/VÙNG LÃNH THỔ CÓ VỐN ĐẦU TƯ LỚN NHẤT

55 Dự án
674,35 triệu USD
Nhật Bản

10 Dự án
49 triệu USD
Hong Kong

11 Dự án
41,7 triệu USD
Đài Loan

03 Dự án
14,68 triệu USD
Trung Quốc

18 Dự án
156,78 triệu USD
Hàn Quốc

> CÁC KHU CÔNG NGHIỆP MỚI

KHU CÔNG NGHIỆP	Diện tích (ha)	Địa điểm	Tổng vốn đầu tư (triệu USD)	Ngành nghề bố trí dự kiến
Hòa Cẩm (giai đoạn 2)	120,02	Phường Hòa Thọ Tây, Quận Cẩm Lệ và Xã Hòa Nhơn, Huyện Hòa Vang	98,36	Công nghiệp điện tử, công nghiệp chế biến
Hòa Nhơn	360,10	Xã Hòa Nhơn, Huyện Hòa Vang	302,51	Sản xuất ô tô, các linh kiện cho ngành công nghiệp ô tô
Hòa Ninh	400,02	Xã Hòa Ninh, Huyện Hòa Vang	299,51	Cơ khí chính xác, các sản phẩm công nghiệp hỗ trợ công nghiệp công nghệ cao
Khu công nghiệp hỗ trợ Khu công nghệ cao Đà Nẵng	58,53	Xã Hòa Liên, Hòa Ninh, huyện Hòa Vang (năm giữa Khu công nghệ cao và Khu công nghệ thông tin tập trung)		Các sản phẩm công nghiệp hỗ trợ công nghệ cao

> CÁC CỤM CÔNG NGHIỆP

Cụm công nghiệp	Địa điểm	Diện tích quy hoạch (ha)	Ghi chú
Cụm Công nghiệp hiện có			
Thanh Vinh mở rộng	Xã Hòa Liên, huyện Hòa Vang	29,5	Đã lấp đầy 100%. Đã đưa ra khỏi quy hoạch thành phố
Cụm Công nghiệp đang/dự kiến đầu tư			
Cụm công nghiệp Cẩm Lệ	Phường Hòa Thọ Tây, quận Cẩm Lệ	29,09	Dự kiến hoàn thành đầu tư hạ tầng kỹ thuật và đưa vào vận hành khai thác trong năm 2023
Cụm công nghiệp Hòa Nhơn	Xã Hòa Nhơn, huyện Hòa Vang	24,7	Hiện đang giải phóng mặt bằng (từ nguồn vốn ngân sách), mời gọi nhà đầu tư quan tâm để đầu tư hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp này trong năm 2023
Cụm công nghiệp Hòa Khánh Nam	Phường Hòa Khánh Nam, quận Liên Chiểu	13,29	Hiện đang giải phóng mặt bằng (từ nguồn vốn ngân sách), mời gọi nhà đầu tư quan tâm để đầu tư hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp này trong năm 2023

> CÔNG NGHIỆP HỖ TRỢ



21% Tỷ lệ ngành CNHT/ tổng giá trị tăng thêm ngành Công nghiệp



30 - 40% Tỷ lệ lao động qua đào tạo



Tỷ trọng CNHT/ công nghiệp chế biến, chế tạo theo thành phần kinh tế

Nhà nước: **4%** Tư nhân: **3,45%** FDI: **15%**

ƯU ĐÃI ĐẦU TƯ

Thuế thu nhập doanh nghiệp
Thuế suất 10% trong 15 năm

Năm	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Thuế suất	Miễn thuế	Miễn thuế	Miễn thuế	Miễn thuế	Miễn thuế	Miễn thuế	Miễn thuế	Miễn thuế	Miễn thuế	Miễn thuế	Miễn thuế	Miễn thuế	Miễn thuế	Miễn thuế	Miễn thuế
								5%							
															10%

(Nghị định số 57/2021/NĐ-CP)



Kết quả thu hút đầu tư vào ngành CNHT giai đoạn 2016 - 2020

24 Dự án



09 Dự án trong nước

1.402,3 tỷ đồng



15 Dự án FDI

311,9 Triệu USD

Số lượng doanh nghiệp hoạt động trong lĩnh vực CNHT (tính đến 2019)

Ngành nghề	Tổng cộng	FDI	Trong nước
Dệt may - da giày	21	9	12
Điện tử- tin học	15	8	7
Cơ khí chế tạo máy	52	0	52
Sản xuất lắp ráp ô tô, phương tiện vận tải khác	18	9	9
Công nghiệp công nghệ cao	4	3	1
Tổng cộng	110	29	81



BAN QUẢN LÝ KHU CÔNG NGHỆ CAO VÀ CÁC KHU CÔNG NGHIỆP ĐÀ NẴNG (DHPIZA)

Lô A17, đường Trung tâm, Khu công nghệ cao, xã Hòa Liên, huyện Hòa Vang, Đà Nẵng

Điện thoại: (+84) 236 3666117 - Fax: (+84) 236 3830015 - Email: dhpiza@danang.gov.vn - Website: dhpiza.danang.gov.vn