

QUYẾT ĐỊNH

**Phê duyệt Danh mục quỹ đất đấu giá quyền sử dụng đất
trên địa bàn thành phố năm 2020**

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư liên tịch số 14/2015/TTLT-BTNMT-BTP ngày 04 tháng 4 năm 2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường và Bộ Tư Pháp quy định việc tổ chức thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất;

Căn cứ Quyết định số 29/2019/QĐ-UBND ngày 10 tháng 6 năm 2019 của Ủy ban nhân dân thành phố về việc Ban hành quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn thành phố Đà Nẵng;

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 256/TTr-STNMT ngày 29 tháng 4 năm 2020 và ý kiến thống nhất của các Thành viên UBND thành phố.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Danh mục quỹ đất đấu giá quyền sử dụng đất trên địa bàn thành phố năm 2020, cụ thể như sau:

1. Khu công viên phần mềm số 2 (24.452,0m²), phường Thuận Phước, quận Hải Châu;

2. Dự án tổ hợp pháo hoa Quốc tế Đà Nẵng (225.923,0m²), phường Mỹ An, quận Ngũ Hành Sơn;

3. Khu phức hợp trung tâm tài chính, thương mại; vui chơi giải trí, casino và chung cư cao cấp (61.767,0m²), phường Phước Mỹ, quận Sơn Trà;

4. Lô A2.1 Khu dân cư Làng cá Nại Hiên Đông, phường Nại Hiên Đông (7.167,5m²) quận Sơn Trà;

5. Lô A2-2 (9.525,0m²), Khu dân cư An Hòa 4, phường An Hải Bắc, quận Sơn Trà;

(Chữ ký)

6. Lô A1.1 (4.165,6m²) mặt tiền đường Võ Văn Kiệt, phường An Hải Tây, quận Sơn Trà;

7. Lô A9 (1.608,0 m²) mặt tiền đường Võ Văn Kiệt, phường An Hải Đông, quận Sơn Trà;

8. Lô A2-1 (2.212,4m²) Khu Công nghiệp Dịch vụ thủy sản Thọ Quang, phường Nại Hiên Đông, quận Sơn Trà;

9. Lô HH2-1 (4.362,3m²) Khu dân cư An Hòa, phường Khuê Trung, quận Cẩm Lệ;

10. Lô A1-12 (4.112,0m²), Khu C - Khu dân cư Nam cầu Cẩm Lệ, phường Hòa Xuân, quận Cẩm Lệ.

Điều 2. Căn cứ Danh mục quỹ đất đầu giá quyền sử dụng đất trên địa bàn thành phố năm 2020 được phê duyệt tại Điều 1 Quyết định này, Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố có trách nhiệm thực hiện các bước tiếp theo đúng quy định.

Điều 3. Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất chủ trì, phối hợp với Viện Quy hoạch Xây dựng lập quy hoạch chi tiết TL 1/500 các khu đất chưa có chỉ tiêu xây dựng, báo cáo Sở Xây dựng thẩm tra, trình UBND thành phố phê duyệt làm cơ sở triển khai các thủ tục đầu giá theo quy định.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 5. Chánh Văn phòng Đoàn Đại biểu Quốc hội, Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân thành phố; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Tư pháp, Giao thông vận tải, Du lịch, Y tế, Giáo dục đào tạo; Giám đốc Ban Xúc tiến và Hỗ trợ đầu tư; Cục trưởng Cục Thuế thành phố; Chủ tịch Ủy ban nhân dân các quận, huyện; Chi cục Trưởng Chi cục Quản lý đất đai; Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất và Thủ trưởng các đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng Đoàn Đại biểu Quốc hội, Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân thành phố chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của thành phố Đà Nẵng./. *VS*

Nơi nhận:

- Như điều 5;
- Thường trực Thành ủy (thay B/cáo);
- Thường trực HĐND (thay B/cáo);
- CT và các PCT UBND thành phố;
- Lưu: VT, ĐTĐT, STNMT. *30*

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Huỳnh Đức Thơ